

**PŘÍLOHA****ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI**

Obec Tvorovice; IČO 00487872; Tvorovice 51, 798 23 Tvorovice

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 10.2.2021 v 12:19

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Nejsou informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání účetní jednotky.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Změny právních předpisů k 1.1.2020:

- nedošlo ke změnám účetních předpisů - účty, účetní metody a postupy účtování se nemění
- došlo k dílčím změnám rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 343/2019 Sb., kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.

Změny metod, ke kterým došlo z rozhodnutí účetní jednotky od 1.1.2020:

- nedošlo k žádným změnám metod z rozhodnutí účetní jednotky

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, Českých účetních standardů č.701 - č.710 a z vnitřních předpisů obce.

- hmotný a nehmotný majetek s cenou pořízení do 1.500,- Kč účetní jednotka účtuje na podrozvahové účty
- opravné položky tvoří účetní jednotka k 31.12 ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti pohledávky
- zrušení opravné položky účetní jednotka účtuje nejpozději k 31.12.
- účetní jednotka používá rovnoměrný způsob odepisování majetku, o účetních odpisech se účtuje ročně
- účetní jednotka účtuje na účtu 555 / 441 rezervu na obnovu vodohospodářského majetku
- účetní jednotka vyčlenila finanční prostředky na řešení krizových situací (§5213,pol.5903)
- účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky do 10.000,- Kč za položku a pravidelně se opakující platby
- účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA |                                                              | SU  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------|--------------------------------------------------------------|-----|---------------|--------------|
| Číslo   | Název                                                        |     | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| P.I.    | Majetek a závazky účetní jednotky                            |     | 175 317,69    | 165 283,69   |
| 1.      | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                      | 901 | 68 266,00     | 59 731,00    |
| 2.      | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                        | 902 | 81 732,69     | 80 233,69    |
| 3.      | Vyřazené pohledávky                                          | 905 | 25 319,00     | 25 319,00    |
| 4.      | Vyřazené závazky                                             | 906 |               |              |
| 5.      | Ostatní majetek                                              | 909 |               |              |
| P.II.   | Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů |     | 0,00          | 1 930 000,00 |
| 1.      | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů            | 911 |               |              |
| 2.      | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů               | 912 |               |              |
| 3.      | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů              | 913 |               |              |
| 4.      | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                 | 914 |               |              |
| 5.      | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                    | 915 |               | 1 930 000,00 |
| 6.      | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                       | 916 |               |              |
| P.III.  | Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou   |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.      | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou    | 921 |               |              |
| 2.      | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou    | 922 |               |              |
| 3.      | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.   | 923 |               |              |
| 4.      | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.   | 924 |               |              |
| 5.      | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.   | 925 |               |              |
| 6.      | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.   | 926 |               |              |
| P.IV.   | Další podmíněné pohledávky                                   |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.      | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku     | 931 |               |              |
| 2.      | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku     | 932 |               |              |
| 3.      | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv               | 933 |               |              |
| 4.      | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv               | 934 |               |              |
| 5.      | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                      | 939 |               |              |
| 6.      | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                    | 941 |               |              |
| 7.      | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům      | 942 |               |              |
| 8.      | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům      | 943 |               |              |
| 9.      | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění    | 944 |               |              |
| 10.     | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění    | 945 |               |              |
| 11.     | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.     | 947 |               |              |
| 12.     | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.     | 948 |               |              |
| P.V.    | Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů |     | 781 371,50    | 0,00         |
| 1.      | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů            | 951 |               |              |
| 2.      | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů               | 952 |               |              |
| 3.      | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů              | 953 |               |              |
| 4.      | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                 | 954 |               |              |
| 5.      | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                    | 955 | 781 371,50    |              |
| 6.      | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                       | 956 |               |              |
| P.VI.   | Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku            |     | 526 350,00    | 526 350,00   |
| 1.      | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu         | 961 |               |              |
| 2.      | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu         | 962 |               |              |
| 3.      | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu           | 963 |               |              |
| 4.      | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu           | 964 |               |              |
| 5.      | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.    | 965 |               |              |
| 6.      | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.    | 966 | 526 350,00    | 526 350,00   |
| 7.      | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.     | 967 |               |              |
| 8.      | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.     | 968 |               |              |
| P.VII.  | Další podmíněné závazky                                      |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.      | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku    | 971 |               |              |
| 2.      | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku    | 972 |               |              |
| 3.      | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                  | 973 |               |              |
| 4.      | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                  | 974 |               |              |
| 5.      | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                    | 975 |               |              |
| 6.      | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                    | 976 |               |              |
| 7.      | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.    | 978 |               |              |
| 8.      | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.    | 979 |               |              |
| 9.      | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.     | 981 |               |              |
| 10.     | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.     | 982 |               |              |
| 11.     | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních     | 983 |               |              |

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA        |                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                               |
|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| Číslo          | Název                                                       | SU            |                               |
|                |                                                             |               | BĚŽNÉ MINULÉ                  |
| 12.            | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních    | 984           |                               |
| 13.            | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 985           |                               |
| 14.            | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 986           |                               |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |               | <b>26 241,00 5 026 241,00</b> |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                         | 991           |                               |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                         | 992           | 26 241,00 5 026 241,00        |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                         | 993           |                               |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                         | 994           |                               |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                      | 999           | 456 580,19 6 595 174,69       |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Účetní jednotka není zapsána v obchodním rejstříku.  
IČO 00487872

#### **A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Účetní jednotka nemá informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěrce, které by mohly ovlivnit pohled na finanční situaci v daném období.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Netýká se územního samosprávného celku. Účetní jednotka netvoří investiční fond.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Netýká se územního samosprávného celku. Účetní jednotka není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu).

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 1 477 000,00  |            |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 130 511,29    | 120 111,58 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **7,00**

Účetní jednotka má zaúčtovány na majtkovém účtu 021 610 stavby oceněné 1,-Kč v celkové hodnotě 7,-Kč, dle § 25 odst. k) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů:

- Kamenný kříž u kaple
- Socha Panny Marie- dolní část obce
- Pomník padlím v I.svět. Válce
- Kamenný kříž - horní park
- Socha Panny Marie - horní část obce
- Kamenný kříž u Konárůvek

Stavby oceněné 1,-Kč se neodepisují.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **0,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2**

Hodnota: **0,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy**

| K položce        | Doplňující informace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Částka       |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>D.II.1.</b>   | Účet 451 - Dlouhodobé úvěry<br>- účetní jednotka má od 28.11.2019 uzavřenou smlouvu o investičním bankovním úvěru.<br>Výše schváleného úvěru: 5.000.000,- Kč. Výše čerpaného úvěru: 4.995.251,- Kč<br>Účel použití úvěru: Technická infrastruktura pro novou zástavbu v Tvorovicích<br>Čerpání úvěru: postupně na základě žádosti nejpozději do 31.12.2020 | 4 995 251,00 |
| <b>D.III.32.</b> | Účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery<br><br>480.000,- Kč<br>poskytovatel: Ministerstvo pro místní rozvoj<br>účel: Technická infrastruktura pro novou zástavbu v Tvorovicích - 6TI Tvorovice<br><br>31.000,- Kč<br>účel: Volby do 1/3 Senátu a do zastupitelstev krajů                                                                         | 511 000,00   |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|

K položce

Doplňující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

**Ostatní fondy****F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |              |               |               |
|---------------|----------------------------------------|---------------------------|--------------|---------------|---------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě                 |              | M I N U L É   |               |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                    | KOREKCE      |               | NETTO         |
| G.            | Stavby                                 | 24 088 875,42             | 4 141 187,00 | 19 947 688,42 | 18 834 975,42 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 1 144 526,00              | 207 148,00   | 937 378,00    | 725 364,00    |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 4 085 517,83              | 870 559,00   | 3 214 958,83  | 3 261 122,83  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |                           |              |               |               |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 11 979 952,40             | 1 743 685,00 | 10 236 267,40 | 10 476 399,40 |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 997 228,00                | 117 162,00   | 880 066,00    | 297 232,00    |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 5 881 651,19              | 1 202 633,00 | 4 679 018,19  | 4 074 857,19  |

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |         |              |              |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|---------|--------------|--------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě                 |         | M I N U L É  |              |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                    | KOREKCE |              | NETTO        |
| H.            | Pozemky                           | 4 273 845,94              | 0,00    | 4 273 845,94 | 4 205 811,42 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                           |         |              |              |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 34 523,00                 |         | 34 523,00    | 34 523,00    |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 183 590,64              |         | 2 183 590,64 | 2 162 789,12 |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 1 980 715,30              |         | 1 980 715,30 | 1 933 482,30 |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 75 017,00                 |         | 75 017,00    | 75 017,00    |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| I.            | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                         | 0,00          | 0,00   |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               |        |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |        |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                      | 478 566,40    | 0,00   |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 478 566,40    |        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |               |        |



|                                |
|--------------------------------|
| Údaje o poskytnutých garancích |
|--------------------------------|

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |
|-------------------------------------------|

|                                       |
|---------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |
|---------------------------------------|

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                       |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    |                    |                                  |                      |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----|----------------------|----|------------------------------|--------|----|----------|----|--------------------|----------------------------------|----------------------|--|
| Projekt<br>1                         |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    | Druh projektu<br>2 |                                  | Datum uzav.sml.<br>3 |  |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    |                    |                                  |                      |  |
| Dodavatel                            |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    | Stavební fáze      |                                  |                      |  |
| Obchodní firma<br>4                  |                                       |    |                      |    |                              |        |    | IČO<br>5 |    | Rok zahájení<br>6  |                                  | Rok ukončení<br>7    |  |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    |                    |                                  |                      |  |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |        |    |          |    |                    |                                  |                      |  |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |    | platby za dostupnost |    |                              |        |    |          |    |                    | Další platby a plnění zadavatele |                      |  |
|                                      |                                       |    | Počátek Konec        |    | v tom: výdaje na poř.majetku |        |    |          |    |                    |                                  |                      |  |
|                                      | t-4                                   | 9  |                      | 14 | 15                           | t-4    | 16 |          | 17 |                    | t-4                              | 25                   |  |
|                                      | t-3                                   | 10 |                      |    |                              | t-3    | 18 |          | 19 |                    | t-3                              | 26                   |  |
|                                      | t-2                                   | 11 |                      |    |                              | t-2    | 20 |          | 21 |                    | t-2                              | 27                   |  |
|                                      | t-1                                   | 12 |                      |    |                              | t-1    | 22 |          | 23 |                    | t-1                              | 28                   |  |
|                                      | Celkem                                | 13 |                      |    |                              | Celkem |    | 24       |    |                    | Celkem                           | 29                   |  |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2020**

ke dni : **31.12.2020**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2020\V062-202012K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00487872**

Název : **Obec Tvorovice**

Sídlo : **Tvorovice 51, 798 23 Tvorovice**